

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЧУГСКИЙ РАЙОН**
Качугское муниципальное образование, городское поселение
Глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2016 г.

р.п. Качуг

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Качугского муниципального образования, городское поселение**

В целях совершенствования порядка регулирования Правил землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение руководствуясь ст. 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В срок до 31 января 2016 года организовать работу по внесению изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение в соответствии с нормами законодательства о градостроительной деятельности.
2. Установить, что градостроительное зонирование будет осуществляться в один этап.
3. Установить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в течение 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение в следующем порядке:
 - 1) принятие, рассмотрение и подготовка заключений по предложениям заинтересованных лиц, указанных в пункте 6 настоящего Постановления – в течение 5 календарных дней со дня окончания срока приема указанных предложений, указанного в пункте 3 настоящего Постановления;
 - 2) подготовка технического задания по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение – в течение 10 календарных дней со дня опубликования настоящего постановления;
 - 3) подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение на часть территории – в течение 30 календарных дней
 - 4) проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение представленного комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Качугского муниципального образования, городское поселение схеме территориального планирования Иркутского района, схеме территориального планирования Иркутской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и направление его главе Качугского муниципального образования, городское поселение или направление такого проекта комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение на доработку – в течение 5 календарных

- дней со дня подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение;
- 5) доработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение в случае, если по результатам проверки, указанной в подпункте 4 пункта 4 настоящего Постановления, принято соответствующее решение – в течении 10 календарных дней;
- 6) принятие главой решения о проведение публичных слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение – в течении 10 календарных дней со дня поступления проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение после проверки, указанной в подпункте 4 пункта 4 настоящего Постановления;
- 7) проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение на часть территории – в течении двух месяцев, со дня опубликования такого проекта;
- 8) внесение комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение изменений с учетом результатов публичных слушаний, указанных в подпункте 7 пункта 4 настоящего Постановления, в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение на часть территории и представление такого проекта главе Качугского муниципального образования, городское поселение – в течении 10 календарных дней, со дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний;
- 9) принятие главой Качугского муниципального образования, городское поселение решения о направлении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение в Думу Качугского муниципального образования, городское поселение или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления – в течении 10 календарных дней, со дня представления указанного проекта;
- 10) доработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования в случае, если Дума Качугского муниципального образования, городское поселение приняла соответствующее решение и направила указанный проект главе Качугского муниципального образования, городское поселение на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту – в течении 10 календарных дней.
5. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами своих предложений в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (Приложение № 1).
6. Назначить ответственным за реализацию данного постановления ведущего специалиста администрации Качугского муниципального образования, городское поселение Толмачёва А.Г.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Вести Качуга» и размещению на официальном сайте Качугского муниципального образования, городское поселение .

Глава администрации
Качугского МО, городское поселение



Е.И Зуев

№ 188